

LE CREDIT IMMOBILIER

Immobilier

🕒 DURÉE

7 heures soit 1 jour

💰 TARIFS

Inter entreprises : 225€ net de TVA
Intra entreprises : nous contacter

👤 PUBLIC ET PRÉ-REQUIS

Tout public
Pas de pré-requis

Partenaires



Objectifs

Connaitre les différents montages de crédits immobiliers et les supports immobiliers auxquels ils se rattachent ; ainsi que la législation qui s'y rapporte. Maitriser les différents modes de financement de l'immobilier, connaitre le cadre légal, l'assurance de prêt et sa délégation, les délais de réflexion, ... et les process de conseil à mettre en place. Satisfaire aux obligations de formation des professionnels de l'immobilier et/ou de l'intermédiation bancaire et assurance.

Programme

Points marché

Rappels législatifs, les lois :

- Scrivener
- Châtel
- MURCEF
- SRU
- Hamon

Transposition de la Directive Européenne 2014/17/UE

Cadre d'exercice du conseil en crédit immobilier

Les éléments d'un crédit immobilier :

- Garanties du prêt
- Assurance de prêt

Connaissances principales des droits et obligations liés au contrat de prêt

Les principaux prêts immobiliers

Moyens et méthodes pédagogiques

- Apports théoriques, cas pratiques
- Démarches déductives et inductives
- Mises en situations
- Individualisation de la formation

Evaluation

- Évaluations modulaires
- Attestation de formation